**Порядок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения**

Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644, постановлениями Правительства Российской Федерации № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» и № 955 от 09.08.2017 «Об установлении особенностей оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в электронной форме на территории Московской области и гг. Москвы и Санкт-Петербурга в 2017 - 2018 годах», а также постановлением Правительства Московской области от 30.12.2016 № 1027/47 «Об утверждении Порядка взаимодействия при выдаче технических условий, информации о плате за присоединение, заключении договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения в Московской области».

**Порядок подключения:**

1. Подать заявление о подключении объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области, расположенный в сети Интернет по адресу: <https://uslugi.mosreg.ru/#services/info?id=15544@egService>.
2. Для получения услуг на Портале необходимо зарегистрироваться в ближайшем к Вам МФЦ (Многофункциональном центре) Московской области.

Информирование Заявителей о порядке оказания услуги осуществляется по телефонам:

+ 7 (498) 602-30-30, доб. 55305 – Министерство энергетики Московской области

+ 7 (495) 637-67-49 – ГКУ МО «Агентство развития коммунальной инфраструктуры»

+ 7 (800) 550-50-30 – "Горячая линия " Губернатора Московской области.

1. Информация о получение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения осуществляется через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области, расположенный в сети Интернет по адресу: <https://uslugi.mosreg.ru/#services/info?id=15544@egService>.
2. После получения на руки Договора рассмотреть и подписать полученный договор о подключении в течение **30 дней** после его получения.

В случае если Заявитель не подписал представленный договор о подключении в указанный срок, либо предложение об изменении представленного договора о подключении в части, не противоречащей положениям Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правил холодного водоснабжения и водоотведения и условиям типового договора, утверждённого Правительством Российской Федерации, ОАО «Химкинский Водоканал» **вправе отказаться** от подписания договора о подключении, либо увеличить срок осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренный договором о подключении.

1. Осуществить оплату 35 % полной платы за подключение (технологическое присоединение) в течение 15 дней с даты заключения договора.

Выполнить Условия подключения (Приложение №1 к Договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения), в том числе:

- на основании условий подключения выполнить проект внутриплощадочных (в границах своего земельного участка) водопроводных или канализационных сетей. Проект выполняется в установленном порядке и представляется для рассмотрения и согласования в ОАО «Химкинский Водоканал»;

- выполнить строительство внутриплощадочных сетей холодного водоснабжения и (или) водоотведения в границах земельного участка по утверждённым проектам самостоятельно, либо по договору подряда с ОАО «Химкинский Водоканал» или другой организацией;

- выполнить проектирование и монтаж узла учёта холодной воды в соответствии с полученными в ОАО «Химкинский Водоканал» техническими условиями на его проектирование.

Осуществить оплату 50 % полной платы за подключение (технологическое присоединение) в течение 90 дней с даты заключения договора, но не позднее даты фактического подключения.

Уведомить ОАО «Химкинский Водоканал» о готовности внутриплощадочных сетей, согласовать сроки проверки ОАО «Химкинский Водоканал» выполнения условий подключения.

Предъявить представителям ОАО «Химкинский Водоканал» внутриплощадочные сети, узел учёта холодной воды для проверки выполнения условий подключения, исполнительную документацию.

Подать заявление о заключении Договора холодного водоснабжения или водоотведения, с комплектом документов и выполнении непосредственного присоединения (врезки) сетей в точке подключения.

В случае если Заявитель не подписал представленный договор и не произвел оплату за потребленную воду выполнении непосредственного присоединения (врезки) сетей в точке подключения приостанавливается до полного погашения задолженности.

Согласовать в ОАО «Химкинский Водоканал» дату и время непосредственного присоединения (врезки) сетей в точке подключения, оплатить работы по непосредственному присоединению (врезке).

После выполнения ОАО «Химкинский Водоканал» непосредственного присоединения (врезки), подписать Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта (Приложение № 5 к Договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения).

Осуществить оплату 15 % полной платы за подключение (технологическое присоединение) в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении).

Получить и подписать в течение 30 дней после его получения от ОАО «Химкинский Водоканал» Договор холодного водоснабжения или водоотведения, или Единый договор холодного водоснабжения и водоотведения («Заключение договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения»).

Подача ресурса Заявителю осуществляется после внесения оплаты за подключение в полном объёме и заключения Договора холодного водоснабжения или водоотведения, или Единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

Подключение (технологическое присоединение) водопроводных и (или) канализационных сетей Заказчика к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке Заявителя.